

Р С Ф С Р ШКОЛА №43 Р 199-г.  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ 99



А К Т № 16

ПРИЕМКИ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОМИССИЕЙ

г. Магнитогорск.

УТВЕРЖДЕН

Решением исполкома \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (рай)совета депутатов

трудящихся от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Председатель

исполнительного комитета

горсовета депутатов трудящихся

\_\_\_\_\_ 196 г.

ч. л.

№ 095 от 27.IX-1946 г. ант. подзак. акт  
утверждающий исполкома гор(рай)совета  
депутатов трудящихся.

29 августа 1967 г.  
в гор. Мещинтогорск ул. 17/б район кв 103 школа № 43

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ В СОСТАВЕ:

Председателя комиссии — от Государственного архитектурного контроля г. Мещинтогорск

тов. Гарзатков Г. В.

Исполкома (рай)совета (должн.) Смирнов Н. И.

Районного архитектора - \_\_\_\_\_

Госсаниспекции - Козлова Г. М.

Членов Пожарной охраны - Ирманов И. И.

комиссии от: Штаба ГПВО - Губанов Г. В.

Коммунального хозяйства - \_\_\_\_\_

Конторы связи - Мостовой И. П.

в присутствии:

1. Уполномоченного застройщика Смолов Н. Н.

2. Автора проекта общестроительных работ, осуществляющего надзор Табачков Л. И.

3. Конструктора \_\_\_\_\_

4. Автор проектов по спецработам \_\_\_\_\_

5. Представителя от банка \_\_\_\_\_

6. Представителя геоподрядчика Нич С. У. оргзащитной Габришкото.

7. Начальника постройки Нич С. У. Инженстрой Соколов Е. Т.

8. Производителя работ \_\_\_\_\_

9. Представителей от треста (конторы) по сантехническим и специальным работам:

а) водопроводу и канализации \_\_\_\_\_

б) отоплению и вентиляции \_\_\_\_\_

в) электроработам \_\_\_\_\_

г) устройству лифтов \_\_\_\_\_

д) газопроводке \_\_\_\_\_

# А К Т

100

## приемки комбинатом законченных зданий и сооружений жилищного и гражданского назначения

Комиссия в составе: г. Магнитогорск 26/VIII, 1969

Председатель комиссии: Бабонин Владимир Николаевич

Члены комиссии:  
от УКСа комбината: Михайлов Юрий Николаевич  
от УКС комбината: Саржанов Михаил Михайлович  
от строительной подрядной организации треста "Магнитострой": нач. С.У. Оже  
Бабонин Г.Р. - нач. С.У. Соколов Е.Т.

1. Произвели на месте осмотр школа 43 на 7290 мест  
микрорайоне 109 законченный строительством  
адрес: \_\_\_\_\_ генподрядчиком комбината трестом "Магнитострой".

Комиссии предъявлены следующие документы:

1. Полный комплект дополнительных рабочих чертежей на \_\_\_\_\_ листах.
  2. Исполнительный разбивочный чертеж.
  3. Журнал работы:
  4. Акты на строительные работы:
    - а) заложение фундаментов от \_\_\_\_\_
    - б) устройство перекрытий:
    - в) монтаж металлоконструкций:
    - г) \_\_\_\_\_
    - д) \_\_\_\_\_
    - е) \_\_\_\_\_
    - з) \_\_\_\_\_
    - и) \_\_\_\_\_
  5. Акты на опробование сантехнических устройств:
    - а) наружной сети п.м. водопровод:
    - б) \_\_\_\_\_
    - в) опрессовка внутренней сети водопровода:
- отопления:

*Упрощенный*

- г) акт испытания отопления на тепловой эффект;
- д) анализ воды;
- е) акт приемки силового и осветительного электрооборудования.

### I. Комиссия установила

6. Техническая характеристика объекта:

*Фундаменты из бетонных блоков, стены кирпичные с облицовкой цементными кирпичами, перегородки сплошные кирпичные, перекрытия из сборных железобетонных плит, пола деревянные, деревянные и цементно-песчаные.*

7. Основные данные по объекту:

1. Объем надземной части здания по проекту	_____	факт	_____
2. Объем подземной части здания по проекту	26730,88 м <sup>3</sup>	факт	26730,88 м <sup>3</sup>
3. Число этажей здания по проекту	1-4	факт	1-4
4. Жилая площадь здания по проекту	_____	факт	_____
5. Число квартир по проекту	_____	факт	_____
6. Площадь подвала по проекту	_____	факт	_____
7. торг. помещ. по проекту	_____	факт	_____
8. Стоимость строительства по плану	_____	факт	_____
9. Начало строительства по смете	_____	факт	_____
10. Окончание строительства по плану	_____	факт	_____
11. Отступление от утвержд. проекта	_____	факт	_____

### II. Комиссия постановила

1. Работы по предъявленному к сдаче *школе № 43 в квартале*

выполнены в соответствии с утвержденными тех. проектами, рабочими чертежами и вышеуказанными изменениями и закончены полностью.

2. Качество выполнения отдельных конструктивных элементов подлежит следующей оценке: \_\_\_\_\_

1. Фундамент *4,5 балла*



- 2. Стены 256 руб
- 3. Кровля 256 руб
- 4. Полы 256 руб
- 5. Столярные изделия 256 руб
- 6. Лестницы 256 руб
- 7. Штукатурные работы 256 руб
- 8. Малирные работы 256 руб
- 9. Отрплевие 256 руб
- 10. Вентиляция 256 руб
- 11. Водопровод 256 руб
- 12. Канализация 256 руб
- 13. Электроосвещение 256 руб
- 14. Оформление фасада 256 руб
- 15. Благоустройство участка у дома

Особые отметки комиссии Благоустройство выкопаны в 1990г

На основе вышеуказанного считать

смету № 43 на 1270 руб в микрорайоне 109  
принятим комбинатом с обрщом ценным хорошим  
26 августа 1968г  
дата

Подпись: Председатель комиссии

Члены комиссии: от УКСа ММК  
директор  
от УКС ММК

От подрайонной строительной  
организации



Иванов / Павлов  
Сидоров  
Медведев

Васильев / Коронов  
Тыщенко

10. Представитель жилищного управления  
Директор школы Мозжухов В.И.

11. Управляющего домом (коменданта) \_\_\_\_\_

ОСМОТРЕЛА здания школы на 1280 мест  
в микрорайоне 109 и территории  
на участке № \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ ул., пер. \_\_\_\_\_

районе \_\_\_\_\_ города \_\_\_\_\_ в микрорайоне № 109  
предъявлен а школы № 43 застройщиком уже ММХ

принят а \_\_\_\_\_ им. в акту технической приемки от 26 июля 1967

от подрядчика Бирест "Минмостстрой"

ознакомилась с представленными документами и разрешением ГАСК на производство работ  
за № 77 от 26 \_\_\_\_\_ м-а 1968 г. сроком по \_\_\_\_\_ 1968 г.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА:

- 1. Строительство здания (сооружения) начато 20 января 1967
- 2. Выполнено по проекту, разработанному 2С-02-7  
(имя, дата, инв. №) \_\_\_\_\_  
Автор проекта \_\_\_\_\_

Проект утвержден (согласован) с главным архитектором города  
(имя, дата, №) \_\_\_\_\_

3. Все здание имеет \_\_\_\_\_ секций, общий объем 26730,88 куб. м  
полезную площадь 5288,2 кв. м, жилая площадь \_\_\_\_\_ кв. м, квартир \_\_\_\_\_, этажей 1-1

4. Встроенные помещения: под. этаж, корб. этаж 430,3 м<sup>2</sup>  
а) \_\_\_\_\_ кв. м  
б) \_\_\_\_\_ кв. м  
в) \_\_\_\_\_ кв. м

5. Предъявлен \_\_\_\_\_ настоящему осмотру \_\_\_\_\_ секции здания имеют  
объем 26730,88 куб. м, полезную площадь \_\_\_\_\_ кв. м, жилую площадь кв. м  
квартир \_\_\_\_\_

6. Отступления от утвержденного технического проекта нет

с м.н. ст.ч.м. 698 тыс. руб.

7. Акты на скрытые и др. работы, приложенные к акту технической приемки от сейчас

7. Скрытые работы местами конструирования \_\_\_\_\_  
подтверждают, что выполняемые в натуре конструкции  
отвечают требованиям проекта, устойчивости, безопасности и нормальной эксплуатации \_\_\_\_\_

8. Прилагаемые акты по технической приемке санитарно-технических и специальных оборудова-  
ний и пробная проверка комиссией их действия подтверждают полную возможность эксплуатации \_\_\_\_\_

10. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ ПРИЗНАЕТ, что в качественном отношении, отвечающая требованиям утвержденных проектов, смет и действующих технических условий и норм, работы выполнены (оценка):

- 1. Фундаменты хорошо.
- 2. Стены хорошо
- 3. Перекрытия хорошо
- 4. Кровля и стропила хорошо.
- 5. Полы хорошо.
- 6. Перегородки хорошо
- 7. Лестницы, площадки, балюстрада, поручни хорошо
- 8. Столярные изделия хорошо
- 9. Штукатурные работы хорошо
- 10. Мазальные работы хорошо
- 11. Скобяные изделия хорошо
- 12. Отопление и оборудование котельной хорошо
- 13. Вентиляция хорошо
- 14. Водопровод хорошо
- 15. Канализация хорошо
- 16. Горячее водоснабжение мон. вкл.
- 17. Газопровод и газооборудование -
- 18. Электрооборудование хорошо
- 19. Устройство лифтов -
- 20. Телефонные вводы -
- 21. Радиофикация хорошо
- 22. Холодильные установки хорошо
- 23. Мусоропроводы -
- 24. Оформление фасадов хорошо.
- 25. Благоустройство территории и службы выполнить в 1940 году в августе м-ца.

Комиссия устанавливает следующую общую оценку строительного здания

хорошо.  
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

10. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ ОТМЕЧАЕТ следующие качества проектной документации:
- а) в планировке -
  - б) в конструкциях -
  - в) в отделке зданий -

информацию фасада

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ ОТМЕЧАЕТ СЛЕДУЮЩИЕ ДЕФЕКТЫ  
и выполненных работ:

Временные инженерные коммуникации в здании  
ремонтных работ № 275 Школы № 43

Учитывая, что перечисленные выше дефекты проекта и строительства и отступления от проекта  
не могут служить препятствием к вводу в эксплуатацию здания, ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧ-  
НАЯ КОМИССИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Презъявлен 4 к сдаче школы № 43 в микрорайоне 109  
на 1280 мест и тенниса СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ.

ПРИМЕЧАНИЕ: 1. Акт по настоящей форме составляется в 2-х экз.: только на принятие в эксплуатацию здания  
2. За все выполненные работы и их качество несет ответственность генеральный подрядчик.

Гирест Шимитосаев  
(подпись генерального подрядчика)

3. Могущие быть обнаруженными непосредственно после приема отдельные мелкие дефекты подле-  
жат по первому требованию застройщика устранению генеральным подрядчиком в бесспорном  
порядке.

4. Всею рода споры между застройщиком и генеральным подрядчиком после подписания настоящего ак-  
та решаются в установленном порядке через Гос. Арбитраж.

Председатель Государственной комиссии Сергей Паранжский

Члены Государственной комиссии:

- От гор(рай)совета Гирест Шимитосаев
- От Государственной инспекции А. Козлова
- От управления пожарной охраны А. Числов
- От проектной организации А. Шимитосаев
- От конторы связи А. Шимитосаев
- От коммунального хозяйства А. Шимитосаев
- От профсоюза А. Шимитосаев
- Присутствующие
- От застройщика А. Шимитосаев
- Директор школы А. Шимитосаев
- От строительной организации А. Шимитосаев
- Начальник строительства А. Шимитосаев
- Производитель работ А. Шимитосаев
- От А. Шимитосаев
- От штаба Г.О. А. Шимитосаев
- Управляющий домом А. Шимитосаев
- Акт получен (представитель застройщика) должность А. Шимитосаев



И. Савицкий  
И



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МАГНИТОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО  
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ  
г. Магнитогорск

# РЕШЕНИЕ

от 29 августа 1969 г.

№ 480

О приёме в эксплуатацию школы №43,  
в микрорайоне № 109, металлургического  
комбината.

Исполком горсовета РЕШАЕТ:

Утвердить акт Государственной комиссии № 16 от  
29 августа 1969 года о приёме школы № 43, в микрорайоне  
№ 109, металлургического комбината, с общей оценкой -  
ХОРОШО.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ГОРАСНОЛКОМА

И. БОСЫНКО

СЕКРЕТАРЬ ГОРАСНОЛКОМА

С. ЧУРЛЯКОВ

Архивная копия верна.

Основание: ф. 272, оп. 1, зр. 170, л. 98.

Директор МКУ «Городской архив» г. Магнитогорск



*O. M. Tatarova*

муниципальное  
казенное учреждение  
**«Городской  
архив»**  
города Магнитогорска  
Первомайская ул. д. 7  
г. Магнитогорск,  
Челябинская обл. 455001  
тел. 20-88-53  
*В. В. В. № 169*  
на № \_\_\_\_\_